

WNIOSEK WSTĘPNY O NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO

w budynku mieszkalnym przy ul. ZACHODNIEJ w Chełmie – ETAP II
z zasobów Chełmskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

I. Wnioskuję o umożliwienie najmu mieszkania:

				preferowana lokalizacja mieszkania
	o powierzchni	40 m ²	- M-2	
	o powierzchni	50 m ²	- M-3	
	o powierzchni	60 m ²	- M-4	

II. Dane Wnioskodawcy:

- Nazwisko i Imię (Imiona) :

.....

TELEFON KONTAKTOWY / E-MAIL:

- Imiona rodziców :

- adres zamieszkania, telefon :

.....

- okres zamieszkania na terenie Gminy Miasta Chełm:

- Data i miejsce urodzenia:

- Seria i numer dowodu osobistego:

wydany przez

- PESEL

- Wykształcenie:.....

- zawód wykonywany:

.....

- Liczba osób w gospodarstwie domowym (rodzinie), przewidzianych do zamieszkania w lokalu mieszkalnym w zasobach Chełmskiego TBS w tym poniżej 18 lat

Nazwisko i Imię	PESEL	stopień pokrewieństwa
1.		NAJEMCA
2.		
3.		
4.		
5.		

miejsce pracy wnioskodawcy (nazwa zakładu pracy, adres, telefon):

.....
.....

miejsce pracy pozostałych osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (nazwa zakładu pracy, adres, telefon):

.....
.....
.....

dochód BRUTTO z ostatniego miesiąca poprzedzającego datę złożenia wniosku, wszystkich osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania, przypadający na gospodarstwo domowe przyszłego najemcy wynosi:

.....zł zaś na 1 osobę przypada średnio: zł
(dochody potwierdzone zaświadczeniem, decyzją o przyznaniu emerytury/renty, itp.)

III. Dane o dotychczasowych warunkach mieszkaniowych:

1. Obecnie zajmowane mieszkanie jest własnością:

☐	komunalną;
☐	zakładową;
☐	wynajmuje mieszkanie od osoby prywatnej;
☐	mieszkanie niesamodzielne – wspólnie z rodziną
☐	inne, jakie

2. Czy Pan/Pani posiada książeczkę mieszkaniową: TAK / NIE

IV. Deklaruję gotowość wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości 6-krotności czynszu za dany lokal, co stanowi szacunkową kwotę:

- dla lokalu o powierzchni 40 m² - **6.240,00 zł***
- dla lokalu o powierzchni 50 m² - **7.800,00 zł***
- dla lokalu o powierzchni 60 m² - **9.360,00 zł***

V. Informacja o źródłach finansowania kosztów budowy mieszkania na rzecz wnioskodawcy (np. partycypację zakładu pracy – osoby prawne i inne osoby fizyczne) :

1. Szacunkowa wysokość udziału kosztach budowy – 40% wartości odtworzeniowej mieszkania, co stanowi szacunkową kwotę:

- dla lokalu o powierzchni **40 m²** - **99.400,00 zł***
- dla lokalu o powierzchni **50 m²** - **124.300,00 zł***
- dla lokalu o powierzchni **60 m²** - **149.100,00 zł***

2. Pracodawca wnioskodawcy (Partycypujący)

- Nazwa:

.....

- Adres, telefon

.....

3. **Osoby prawne i fizyczne współuczestniczące w kosztach budowy mieszkania:**
(PRZYSZŁY NAJEMCA MIESZKANIA):

Nazwisko i Imię:

-

.....

4. Wysokość przyręczzonego udziału w kosztach budowy zł

(słownie zł:.....)

Chełm,
/data/

.....
/podpis wnioskodawcy/

Termin złożenia wniosku:

Podpis pracownika
Chełmskiego TBS Spółka z o.o.

.....

** kwoty kaucji zabezpieczającej -oraz udziału w kosztach budowy są wartościami szacunkowymi i zostaną zaktualizowane na dzień podpisania umowy*

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/a
zam.
seria i numer dowodu osobistego
wydanym przez
oświadczam, że:

1. Posiadam / nie posiadam* prawa własności do domu jednorodzinnego, lokalu mieszkalnego - własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego.
2. Posiadam / nie posiadam* prawa własności lub wieczystego użytkowania działki budowlanej.
3. Posiadam / nie posiadam* przydziału mieszkania na warunkach spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego.
4. Posiadam / nie posiadam* przydziału mieszkania w zasobach komunalnych.

Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w powyższym oświadczeniu są zgodne z prawdą oraz przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych spowoduje uchylenie się Chełmskiego TBS Spółka z o.o. od zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego.

Chełm, dnia

.....
/podpis osoby składającej oświadczenie/

- *niepotrzebne skreślić*

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - „dalej jako RODO” informuję, że:

Administratorem Państwa danych jest **Chełmskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego (ul. 11 Listopada 4 lok. 5, 22-100 Chełm, tel. 82 565 66 09, e-mail: biuro@tbschelm.pl)**

- 1) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 2) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu **złożenia wniosku wstępnego o najem lokalu mieszkalnego** (podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, art. 6 ust. 1 lit. b) RODO).
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych, z zastrzeżeniem że w celu dochodzenie roszczeń przetwarzane będą przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 5) Państwa dane nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 6) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 7) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 2.
- 8) Państwa dane mogą zostać przekazane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom przetwarzającym – osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora – w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT; podmiotom lub organom którym Administrator jest ustawowo obowiązany przekazywać dane lub uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa; operatorom pocztowym

Chełm, dnia

.....
Czytelny podpis osoby / osób składających oświadczenie

[illegible]